Монгол улсын зөвлөх инженер Г.Нарантуяа

Газрын тухай хуулийн төсөлд өгөх санал:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Д.Д | Хуулийн төсөл | Санал | Хууль зүйн үндэслэл |
| 1 | 7 дугаар зүйл | Газар зүйн нэрийн асуудлыг түүнийг геодези, зураг зүйн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны байгууллага гэж өөрчлөн найруулах | 1.Газар зүйн нэр шинээр өгөх түүнийг газрын зурагт тэмдэглэх, өөрчлөлт оруулах асуудал нь Геодези, зураг зүйн тухай хуулиар зохицуулагдаж байгаа тул Газрын тухай хуулинд геодези, зураг зүйн асуудал хариуцсан төрийн захиргааны байгууллага гэж найруулах шаардлагатай  2.Газрын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны байгууллагын чиг үүрэгт хамаарахгүй болно.  3.Төрийн захиргааны байгууллагуудын чиг үүрэг өөрчлөгдөж хуваагдах, нэгдэх, нэр өөрчлөгдөхөд чиг үүрэг өөрчлөгдөх тул Геодези, зураг зүйн хуулиар зохицуулагдахаар найруулах шаардлагатай |
| 2 | 23.4 | Газар зохион байгуулах, нөхөн сэргээх үйл ажиллагаанд хяналт тавих гэдэг хэсгийг хасах | 1.Хуулийг боловсруулахад байгууллагуудын чиг үүргийг өөр өөр хэлбэл МХБ-ын чиг үүргийг давхардуулан хуульчилсан хууль тогтоомжийн тухай хуультай нийцүүлэх  2.Газрын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны байгууллагын чиг үүрэгт хамаарахгүй |
| 3 | 23.1.8 | Газар зохион байгуулалтын үйл ажиллагаа эрхлэх мэргэжлийн байгууллагын бүртгэл хөтөлнө гэж найруулах  Газар зохион байгуулалтын үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлийн үйл ажиллагаанд хяналт тавих , дүгнэлт өгөх гэсэн хэсгийг хасах | 1.Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хуульд газар зохион байгуулалтын үйл ажиллагаанд тусгай зөвшөөрөл өгөх гэдэг асуудал тусгагдаагүй тул газар зохион байгуулалтын үйл ажиллагаа эрхлэх байгууллагуудын бүртгэл хөтлөх асуудал газрын асуудал эрхэлсэн төрийн захирааны байгууллын хувьд хууль эрх зүйн орчин бүрдэж байгаа  2.Хууль тогтоомжийн тухай хуультай уялдуулан хуулийн хүрээнд найруулах |
| 4 | 23.1.7  24.2.3 | Орон нутгийн тусгай хэрэгцээнд авсан, тусгай хэрэгцээнээс гаргасан газрын хэмжээ, байршил эргэлтийн цэгүүдийн солбицолыг газар дээр нь тогтоох гэдэг заалтыг  Орон нутгийн тусгай хэрэгцээнд авсан, тусгай хэрэгцээнээс гаргасан газрын хэмжээ, байршил, эргэлтийн цэгүүдийн батлагдсан солбицолыг үндэслэн газар дээр нь тогоох ажлыг зохион байгуулах гэж өөрчлөх  Тухайн сум дүүргийн нутаг дэвсгэрт эрх бүхий этгээдийн шийдвэрээр газрын эрх олгосон, гэрээгээр ашиглуулах газрын хэмжээ, байршил, эргэлтийн цэгийн солбицолыг газар дээр нь тогтоож, тухайн эдлэн газрын .... гэсэн найруулгыг  Орон нутгийн тусгай хэрэгцээнд авсан, тусгай хэрэгцээнээс гаргасан газрын хэмжээ, байршил, эргэлтийн цэгүүдийн батлагдсан солбицолыг үндэслэн газар дээр нь тогоох ажлыг зохион байгуулах ....гэж өөрчлөн найруулах | 1. тусгай хэрэгцээнд авсан, тусгай хэрэгцээнээс гаргасан газрын хэмжээ, байршил эргэлтийн цэгүүдийн солбицолыг газар дээр нь тогтоох ажиллагаа нь геодези, зураг зүйн үйл ажиллагаа бөгөөд Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хуулиар геодезийн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хуулиар геодезийн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгж улсын солбицол өндрийн нэгдсэн тогтолцоонд хэмжилтээр гүйцэтгэдэг аж ахуйн үйл ажиллагаа 2. төрийн захиргааны байгууллагын үйл ажиллагаанд аж ахуйн үйл ажиллагаа хамаарахгүй тул түүнийг хасах 3. төрийн захиргааны байгууллага нь аж ахуйн үйл ажиллагаа эрхлэхгүй түүнийг зохион байгуулах чиг үүргийг Агентлагийн тухай хууль, Захиргааны ерөнхий хууль, Хууль тогтоомжийн тухай хуулийн заалттай уялдуулах |
| 5 |  | 38 дугаар зүйл. Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт тавих гэсэн хэсгийг хасах | 1.МХБ-ийн хяналт шалгалтыг хэрэгжүүлэх явцад газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт тавих үйл ажиллагаа давхардан хуульчлагдсан тул хууль тогтоомжийн тухай хуулийг үндэслэн хасах |
| 6 |  | Газрын төлөв байдал чанарын хянан баталгааг иргэн хуулийн этгээд 10 жилд нэг удаа гэж өөрчлөн найруулах | 1. Иргэн, хуулийн этгээд 5 жил тутамд газрын төлөв байдал чанарын хянан баталгааг хийлгэсэн дүнгээс харахад газрын төлөв байдалд гарсан өөрчлөлт бага байдаг /уул уурхайгаас бусад үйл ажиллагаанд/ тул 10 жил болгон өөрчлөх |
| 7 | 1. Газрын ерөнхий хууль, кадастрын тухай хууль, геодези, зураг зүйн тухай хуулийн харилцан холбоотой заалтуудыг уялдуулан найруулах | | |
| 8 | 1. Кадастрын тухай хуульд кадастрын зураглал, кадастрын зургийн талаарх асуудлыг геодези, зураг зүйн тухай хуулиар зохицуулахаар найруулах | | |
| 9 | 1. Газрын ерөнхий хуулийг байгаль орчныг хамгаалах тухай багц хуультай уялдуулах   Тайлбар:Байгаль орчныг хамгаалах тухай багц хуульд газрыг байгалийн нөөц, нөөцийг хамгаалах гэдэг утгаар хуульчлагдсан, түүнийг хамгаалах талаар байгаль орчны багц хуулийг баримталдаг.  Газрын хамгаалах, нөхөн сэргээлт хийх гэдэгт төрийн бодлого давхардан 2 салбарт хуульчлагдсанаас хүндрэл гарах, чиг үүрэг давхардаж байгааг Газрын ерөнхий хуулинд тусгаж Байгаль хамгаалах тухай багц хуулийн холбогдох хуульд өөрчлөлт оруулахаар боловсруулах | | |
| 10 | 1. Газрын мэдээллийн цахим систем нь бусад салбарт хамаарах салбар дундын газрын асуудлуудыг бүрэн тусгаагүй зөвхөн бүх бодлого чиг үүргийг ганцхан газар зохион байгуулалтын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны байгууллагын эрх мэдэлд шилжүүлсэн, иргэн хуулийн этгээд газрын асуудлаар төрийн үйлчилгээ авахад хүндрэл учрахаар харагдаад байна. | | |